	ес: М.О. г.о. Подольск, ул. Гайдара, д.3		
	Отчетный период		
1	Дата заполнения/внесения изменений	28.02.2020r	
2	Дата начала отчетного периода	01.01.2019 г.	
3	Дата конца отчетного периода	31.12.2019 г.	
	ая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и тек	ущему ремонту о	бщего
1МУ	цества		
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0	руб.
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00	руб.
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	340 869,69	руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1 092 670,07	руб.
	за содержание дома	479 964,67	
	за текущий ремонт	360 076,41	
	за услуги управления	252 628,99	
8	Получено денежных средств, в том числе:	1 046 117,29	руб.
9	-Денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 046 117,29	руб.
10	-Целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00	руб.
11	-Субсидий	0,00	1-7
12	-Денежных средств от использования общего имущества	0,00	руб.
13	-Прочие поступления	0,00	руб.
14	Всего денежных средств с учетом остатков	1 046 117,29	руб.
15	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00	руб.
16	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00	руб.
17	Задолженность потребителей (на конец периода)	385 150,09	руб.
Выпс іери	олненные работы (оказ <mark>анные услуги) по содержанию общего имущества и т</mark> ег оде	кущему ремонту	в отчетно
	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
21	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	92 454,91	руб.
22	Работы по содержанию придомовой территории	160 174,08	руб.
	Работы по содержанию и ремонту систем		
22	дымоудаления и вентиляции	5 930,50	руб.
23	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	15 003,65	руб.
24	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 838,53	руб.
25	Работы по обслуживаню лифтов	0,00	руб.
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	49 065,98	руб.
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	252 628,99	руб.
27			
27	Работы, выполняемые при проведении технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений жилых домов; работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний, осенне-зимний периоды, при проведении частичных осмотров, прочие работы	481 727,61	руб.
28	отдельных элементов и помещений жилых домов; работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний, осенне-	481 727,61 32 845,82	
	отдельных элементов и помещений жилых домов; работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний, осенне-зимний периоды, при проведении частичных осмотров, прочие работы	32 845,82	руб.

/				
31	Осмотр кирпичных и ж/б стен, фасадов	2 раза в год	ед.	2,12
32	Осмотр ж/б перекрытий и покрытий	2 раза в год	ед.	0,24
33	Осмотр внутренней отделки стен, потолков	2 раза в год	ед.	3,07
34	Осмотр заполнений дверных и оконных проемов	2 раза в год	ед.	2,30
35	Осмотр всех элементов кровель, водостоков	2 раза в год	ед.	0,60
36	Осмотр и контроль работоспособности водопровода, канализации и горячего водоснабжения, проверка исправности канализационных вытяжек	2 раза в год	ед.	2,86
37	Осмотр электросети, арматуры,	2 раза в год		
38	электрооборудования на л/клетках Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	ед. ед.	0,51
39	Проверка и снятие показаний коллективных приборов учета воды, снятие и запись показаний, проверка запорной арматуры и фильтров ПУ	12 раз в год	ед.	0,13
40	Проверка и снятие показаний коллективных узлов учета тепловой энергии, снятие и запись показаний, проверка запорной арматуры и фильтров ПУ	12 раз в год	ед.	0,07
41	Замена запорной арматуры	по необходимости	шт	946,41
42	Смена (уплотнение) сгонов, тройников, отводов и пр.	по необходимости	шт	480,81
43	Смена трубопровода	по необходимости	M	1097,24
44	Окраска маслянными состовами ранее окрашенных труб	по необходимости	KB.M	431,64
45	Изоляция трубопровода ЦО	по необходимости	М	366,78
46	Слив и наполнение системы ЦО	по необходимости	м3	0,84
47	Замена запорной армятуры	по необходимости		1283,67
48	Замена запорной арматуры Замена сгонов (бочонков, пр.)	по необходимости	ШТ	
49	Смена трубопроводов		ШТ	712,63
50	Изоляция трубопровода	по необходимости	M	1734,56 34,86
		по необходимости	M	
51	Замена трубопровода	по необходимости	M	935,57
52	Замена фасонных частей	по необходимости	ШТ	1077,88
53	Очистка канализационной сети	по необходимости	M	229,76
54	Дезинфекция подвального помещения	по необходимости	м2	23,39
55	Ремонт дверей	по необходимости	ШТ	912,10
56	Смена / ремонт дверных (оконных) приборов	по необходимости	ШТ	634,05
57	Окраска стен отдельными участками	по необходимости	м2	232,18
58	Окраска газовых труб	по необходимости	м2	506,15
59	Заделка вводов газовых труб	по необходимости	ШТ	453,95
60	Очистка подвального помещения от мусора	по необходимости	м3	937,50
61	Заделка подвальных окон фанерой	по необходимости	м2	400,40
62	Демонтаж/монтаж зонтов дымовых труб	по необходимости	м2	320,60
63	Ремонт пола	по необходимости	м2	963,87
64	Герметизация межпанельных швов	по необходимости	M	270,00
65	Ремонт эл.щитов без смены автомата	по необходимости	шт	1003,15
		по необходимости	шт	59,78
_		при подготовке к зиме	ШТ	4376,55
	ППР групповых поэтажных щитов	при подготовке к зиме	ШТ	949,06
		по необходимости	ШТ	10148,81
		по необходимости	м2	94,70
71		по необходимости	ШТ	823,86
72		при подготовке к зиме	шт	77072,44
73		при подготовке к зиме	ШТ	812,01
		при подготовке к зиме	ШТ	2391,46
		при подготовке к зиме	м2	28,29
76	Промывка системы отопления	при подготовке к зиме	м2	26,68

Ar.

77	Регулировка и наладка системы отопления	при подготовке к зиме	ШТ	2724,41			
78	Вывоз мусора	по необходимости	ШТ	7500,00			
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)							
79	Количество поступивших претензий		0,00	шт			
80	Количество удовлетворенных претензий		0,00	ШТ			
81	Количество претензий в удовлетворении котор	рых отказано	0,00	ШТ			
82	Сумма произведенного перерасчета	10	0,00	руб			

Директор ООО "Центр ЖКУ"

Начальник РКО

Инженер-сметчик

Блохин В.Н.

Мальцева И.И.

Григорьева Л.А.