



# ГЛАВА города ПОДОЛЬСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2010

№ 4422-н

г. Подольск, Московская область

## Об изменении ставок оплаты жилья населением

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», в соответствии с Уставом муниципального образования «городской округ Подольск Московской области», распоряжением Министерства экономики Московской области от 02.07.2010 № 40-РМ «Об установлении предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за жилое помещение и коммунальные услуги на территории Московской области на 2011 год»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 01.01.2011 цены и тарифы за жилое помещение для расчета ставок оплаты населением (Приложение № 1).
2. Сохранить на 2011 год уровень платежей населения от утвержденных цен и тарифов на жилищные услуги в размере 100%.
3. Утвердить с 01.01.2011 в соответствии с установленным уровнем платежей населением ставки оплаты за содержание и ремонт жилого помещения, за пользование жилым помещением (плата за наем) (Приложения № № 2-4).

4. Управляющим компаниям независимо от организационно-правовой формы собственности и ведомственной подчиненности, имеющим в управлении муниципальные жилые и нежилые помещения, осуществлять сбор платежей за жилищные услуги в соответствии с договором социального найма или договором найма жилого помещения, договором управления многоквартирным домом.


5. Сохранить на 2011 год максимальную долю расходов семьи на оплату жилья и коммунальных услуг в размере 22% от совокупного дохода семьи.

6. Постановления Главы города от 30.12.2009 № 2352-П «Об изменении ставок оплаты жилья населением», от 10.03.2010 № 313-П «О внесении изменений в постановление Главы города Подольска от 30.12.2009 №2352-П «Об изменении ставок оплаты жилья населением» считать утратившими силу. ⇒

7. Управлению по организационной работе, развитию информационных технологий и массовых коммуникаций (Тарасов В.Ю.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сюра В.И., заместителя Главы Администрации по экономике и финансам Мелещенко Д.Е.

Глава города



Н.И. Пестов