



Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2017 № 726-П

Городской округ Подольск, Московская область

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Правительства Московской области от 24.07.2015 № 605/26 «Об утверждении норм накопления мусора и типового договора на вывоз мусора на территории Московской области», распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 № 63-РВ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.07.2017 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и собственников помещений, которые не приняли на общем собрании решение об

установлении размера платы за содержание жилого помещения, в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить порядок расчета размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с различным количеством лифтов в подъездах в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Постановление Главы Городского округа Подольск от 10.06.2016 № 1058-П «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» считать утратившим силу с 01.07.2017.

4. Начальнику Управления по взаимодействию с общественными организациями и СМИ Администрации Городского округа Подольск Лысенко И.А. обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам Щепетева Э.Н., заместителя Главы Администрации по жилищно-коммунальному комплексу Лукьяненко В.О.

Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Городского округа Подольск
от 01.06.2017 № 726-П

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и собственников помещений, которые не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения
на территории Городского округа Подольск*

№ п./п.	Жилищный фонд по видам благоустройства	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в мес. общей площади жилого помещения, с учетом НДС**		
		МКД с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением		МКД с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением
		МКД от 1 до 9 этажа (включительно)	МКД от 10 этажа и выше, разноуровневые дома	
1.	Многоквартирные дома, оборудованные подъемниками для инвалидов, ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
1.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	41,70	41,70	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,67	32,67	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x

	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
1.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			x
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	41,22	41,22	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,19	32,19	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
2.	Многоквартирные дома, оборудованные подъемниками для инвалидов, ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты без мусоропровода			
2.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	40,18	40,18	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,15	31,15	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x

	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
2.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	39,70	39,70	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,67	30,67	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
3.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
3.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	40,91	40,91	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,88	31,88	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x

	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
3.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	41,29	41,29	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	32,26	32,26	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
3.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	40,81	40,81	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,78	31,78	x

	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
4.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
4.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	40,08	40,08	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,05	31,05	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
4.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			

	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	40,46	40,46	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	31,43	31,43	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
4.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	39,98	39,98	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,95	30,95	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x

5.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты без мусоропровода			
5.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	39,39	39,39	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,36	30,36	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
5.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта, в том числе			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	39,77	39,77	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,74	30,74	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x

	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
5.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта, в том числе			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	39,29	39,29	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,26	30,26	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
6.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
6.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	39,63	39,63	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,60	30,60	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x

	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
6.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	40,01	40,01	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,98	30,98	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
6.3.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	39,53	39,53	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	30,50	30,50	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение	0,35	0,35	x

	диспетчерской связи			
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
7.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода			
7.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	38,11	38,11	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,08	29,08	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
7.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	38,49	38,49	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,46	29,46	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x

	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
7.3.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 3 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	38,01	38,01	x
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,98	28,98	x
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	x
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	x
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	x
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	x
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	x
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	x
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	x
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	x
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	x
8.	Многokвартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
8.1.	Многokвартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			

	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	38,25	38,25	38,25
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,22	29,22	29,22
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72
8.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	38,63	38,63	38,63
	услуги и работы по содержанию общего имущества	29,60	29,60	29,60
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72

9.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода			
9.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,73	36,73	36,73
	услуги и работы по содержанию общего имущества	27,70	27,70	27,70
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72
9.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	37,11	37,11	37,11
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,08	28,08	28,08
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75

	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72
10.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
10.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,97	36,97	36,97
	услуги и работы по содержанию общего имущества	27,94	27,94	27,94
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72
10.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	37,35	37,35	37,35
	услуги и работы по содержанию общего имущества	28,32	28,32	28,32
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35

	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72
11.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода			
11.1.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,45	35,45	35,45
	услуги и работы по содержанию общего имущества	26,42	26,42	26,42
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72
11.2.	Многоквартирные дома, в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,83	35,83	35,83
	услуги и работы по содержанию общего имущества	26,80	26,80	26,80
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17

	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72
12.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом, без лифта			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	31,17	31,17	31,17
	услуги и работы по содержанию общего имущества	22,14	22,14	22,14
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,73	0,66	0,44
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,41	0,41	0,41
13.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	29,65	29,65	29,65

	услуги и работы по содержанию общего имущества	20,62	20,62	20,62
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,73	0,66	0,44
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,41	0,41	0,41
14.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также включенные в подпрограмму "Переселение граждан из ветхого жилищного фонда" муниципальной программы Городского округа Подольск "Жилище" (кроме одноэтажных)			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	20,00	20,00	20,00
	услуги и работы по содержанию общего имущества	10,97	10,97	10,97
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,73	0,66	0,44
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03

	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,41	0,41	0,41
15.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
15.1.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,14	36,14	36,14
	услуги и работы по содержанию общего имущества	27,11	27,11	27,11
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72
15.2.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	36,52	36,52	36,52
	услуги и работы по содержанию общего имущества	27,49	27,49	27,49
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75

	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72
16.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода			
16.1.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 1 лифт,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	34,62	34,62	34,62
	услуги и работы по содержанию общего имущества	25,59	25,59	25,59
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72
16.2.	Многоквартирные дома в каждом подъезде которого 2 лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	35,00	35,00	35,00
	услуги и работы по содержанию общего имущества	25,97	25,97	25,97
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35

	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	3,04	2,97	2,75
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	2,72	2,72	2,72
17.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод без лифта,			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	30,34	30,34	30,34
	услуги и работы по содержанию общего имущества	21,31	21,31	21,31
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,73	0,66	0,44
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,41	0,41	0,41
18.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода ****			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:****	28,82	28,82	28,82
	услуги и работы по содержанию общего имущества	19,79	19,79	19,79
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46

	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,73	0,66	0,44
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,41	0,41	0,41
19.	Многоквартирные дома, с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также вкл. в подпрограмму "Переселение граждан из ветхого жилищного фонда" муниципальной программы Городского округа Подольск "Жилище" (кроме одноэтажных)			
	в том числе:			
	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	19,17	19,17	19,17
	услуги и работы по содержанию общего имущества	10,14	10,14	10,14
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег. учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,73	0,66	0,44
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,41	0,41	0,41
20.	Многоквартирные дома, с износом основных конструкций более 60 % или имеющие не все виды благоустройства, а также вкл. в подпрограмму "Переселение граждан из ветхого жилищного фонда" муниципальной программы Городского округа Подольск "Жилище" (одноэтажной застройки)			
	в том числе:			

	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	19,00	19,00	19,00
	услуги и работы по содержанию общего имущества	9,97	9,97	9,97
	текущий ремонт подъездов	2,60	2,60	2,60
	услуги расчетно-кассового центра	1,17	1,17	1,17
	организация приема и передачи в органы рег.учета документов для регистрации и снятия с рег. учета граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ	0,46	0,46	0,46
	организация и содержание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	0,35	0,35	0,35
	сбор, транспортировка и утилизация твердых бытовых отходов	4,45	4,45	4,45
	Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, в том числе:***	0,73	0,66	0,44
	горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,28	0,22	
	холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,04	0,03	0,03
	электроснабжение в целях содержания общего имущества ***	0,41	0,41	0,41

Примечание:

* В случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей в таком доме устанавливается равным размеру платы, принятому общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

** Размер платы за содержание жилого помещения включает в себя:

- плату за содержание жилого помещения;
- плату за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, рассчитанную индивидуально по каждому многоквартирному дому.

***Плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества определена как средневзвешенное значение расходов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества по каждому виду благоустройства жилищного фонда. Платы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (горячее и холодное водоснабжение, электроснабжение) рассчитывается индивидуально по каждому многоквартирному дому исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, установленных Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области и тарифов на коммунальные услуги, установленных Комитетом по ценам и тарифам Московской области.

**** По данному виду благоустройства для многоквартирных домов, расположенных на территории микрорайона Климовск, плата за содержание жилого помещения устанавливается с ростом 5,8% к действовавшей плате за содержание жилого помещения до 01.07.2017.